

HOL DAS MAXIMUM AUS DEINER STEUER

Mit **smartsteuer** ist Deine Steuererklärung einfach erledigt.
Sicher Dir durch verständliche Fragen und nützliche Tipps
Deine Erstattung online.

Deine Vorteile mit der Online-Steuererklärung von smartsteuer:

- einfaches Interview
- individuelle Tipps & Hilfe
- Erstattung in Höhe von **ø1.432 €** sicher!

Das Beste: Wir schenken Dir **10 % Rabatt**.

Spar doppelt und hol Dir mit **smartsteuer** jetzt Deine Erstattung.

10 % Rabatt

Dein Gutschein-Code:

2025SMARTGESPART

Gleich einlösen auf [smartsteuer.de](https://www.smartsteuer.de)



Achtung

Die Steuerformulare helfen Ihnen nicht dabei, Ihre optimale Steuererstattung zu bekommen!

Diese Risiken birgt die Steuererklärung in Papierform:

- Keine Korrektur bei Fehleingabe
- Langsamere Bearbeitung als bei einer elektronischen Steuererklärung
- Die Formulare bieten Ihnen keine Hilfe und geben keine Steuerspartipps!

Verschenken Sie Ihr Geld nicht an das Finanzamt!

Mit einer Steuersoftware sparen Sie Zeit, Geld und Nerven.

- Mit smartsteuer erledigen Sie Ihre Steuererklärung in weniger als einer Stunde
- Schritt-für-Schritt im Interview und garantiert verständlich
- Im Schnitt gibt es 1.069 Euro vom Finanzamt zurück!

Wir schenken Ihnen 20 % Rabatt auf smartsteuer!

Mit der Nutzung von smartsteuer sparen Sie gleich doppelt!



Gleich einlösen auf www.smartsteuer.de

1 Name																	
2 Vorname																	
3 Steuernummer																	
Förderung des Wohneigentums																	
Lage der Wohnung (Ort, Straße, Hausnummer)																	
Eigentümer (Namen, ggf. Miteigentumsanteile)																	
<input checked="" type="checkbox"/> Einfamilienhaus / Eigenwohnung <input checked="" type="checkbox"/> Anderes Haus mit Wohnungen davon eigen- genutzt: Anzahl <input checked="" type="checkbox"/> Ausbau / Erweiterung einer eigengenutzten Wohnung																	
Kaufvertrag vom			Bauantrag gestellt am			Baubeginn am			Angeschafft am			Fertig gestellt am					
7 T	T	M	M	J	J	T	T	M	M	J	J	T	T	M	M	J	J
Eigenbenutzt ab						Nutzfläche des Hauses											
T T M M J J						m ²											
Der Abzugsbetrag wird für ein Folgeobjekt beansprucht.			Fläche der Wohnung / Erweiterung / des Anbaus			m ²			davon eigenbetrieblich / berufl. genutzt od. vermietet			m ²					
Für folgende Objekte wurden bereits Abzugsbeträge / erhöhte Absetzungen beansprucht:																	
Für das Objekt lt. Zeile 4 wurde ein Antrag auf Eigenheimzulage gestellt.																	
Abzugsbetrag nach § 10f EStG																	
46																	
Bei Bauantrag / Einreichung der Bauunterlagen vor dem 1.1.2004: Aufwendungen <input checked="" type="checkbox"/> wie Vorjahr Fertig gestellt 2021 EUR																	
11																	
Bei Bauantrag / Einreichung der Bauunterlagen nach dem 31.12.2003: Aufwendungen <input checked="" type="checkbox"/> wie Vorjahr Fertig gestellt 2021 EUR																	
12																	
Abzugsbetrag nach § 10e EStG																	
bei Kaufvertrag / Bauantrag / Herstellungsbeginn vor dem 1.1.1996, wenn kein Antrag auf Eigenheimzulage gestellt wird																	
13	<input checked="" type="checkbox"/> Abzugsbetrag wie 2020			<input checked="" type="checkbox"/> Abzugsbetrag nach besonderer Berechnung						20							
14	Nachholung von Abzugsbeträgen nach besonderer Berechnung (nachträgliche Anschaffungs- / Herstellungskosten, noch nicht in Anspruch genommene Abzugsbeträge)									€ 2021 werden in An- spruch genommen 29							
Steuerermäßigung für Kinder																	
bei Inanspruchnahme eines Abzugsbetrags nach § 10e Abs. 1 bis 5 EStG																	
15	Antrag auf Steuerermäßigung nach § 34f Abs. 2 und 3 EStG:			Im Begünstigungszeitraum gehörte(n)			Anzahl			Kind(er) auf Dauer zum Haushalt (vgl. „Anlage[n] Kind“).							
16	2021 vereinnahmte oder bewilligte Zuschüsse aus öffentlichen Mitteln zu den Anschaffungs- / Herstellungskosten (lt. gesonderter Erläuterung)																