

# Hol das Maximum aus Deiner Steuer!

Mit smartsteuer ist Deine Steuererklärung einfach erledigt.  
Sicher Dir durch verständliche Fragen und nützliche Tipps  
Deine Erstattung online.

Deine Vorteile mit der Online-Steuererklärung von smartsteuer:

- einfaches Interview
- individuelle Tipps & Hilfe
- Erstattung in Höhe von **Ø 1.266 €** sicher!

Das Beste: Wir schenken Dir **20% Rabatt**.  
Spar doppelt und hol Dir mit smartsteuer jetzt Deine Erstattung.

**20 % Rabatt**

**Dein Gutschein-Code:**

**smartGESPART**

Gleich einlösen auf [smartsteuer.de](https://smartsteuer.de)



Name / Gemeinschaft / Gesellschaft

1

Vorname

2

3 Steuernummer

## Anlage V- Sonstige

zur Einkommensteuer-  
erklärung

zur Feststellungserklärung

Diese Anlage ist bei Zusammen-  
veranlagung von Ehegatten / Lebens-  
partnern gemeinsam auszufüllen.

### Weitere Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

#### Anteile an Einkünften laut gesonderter und einheitlicher Feststellung aus

25

##### Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft

###### 1. Grundstücksgemeinschaft

4 Bezeichnung

5 Finanzamt

Steuernummer

856

EUR

###### 2. Grundstücksgemeinschaft

6 Bezeichnung

7 Finanzamt

Steuernummer

858

###### 8 weiteren Grundstücksgemeinschaften (laut gesonderter Aufstellung) geschlossenen Immobilienfonds

9 Bezeichnung

10 Finanzamt

Steuernummer

874

###### 11 Bauherren- / Erwerbsgemeinschaften

11 Bezeichnung

12 Finanzamt

Steuernummer

876

##### Ehefrau / Person B

###### 1. Grundstücksgemeinschaft

13 Bezeichnung

14 Finanzamt

Steuernummer

857

EUR

###### 2. Grundstücksgemeinschaft

15 Bezeichnung

16 Finanzamt

Steuernummer

859

###### 17 weiteren Grundstücksgemeinschaften (laut gesonderter Aufstellung) geschlossene Immobilienfonds

18 Bezeichnung

19 Finanzamt

Steuernummer

875

###### 20 Bauherren- / Erwerbsgemeinschaften

20 Bezeichnung

21 Finanzamt

Steuernummer

877



**Einkünfte aus Untervermietung von gemieteten Räumen**

	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesell- schaft	Ehefrau / Person B
	EUR	EUR
22 Bezeichnung	866	867

**Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung unbebauter Grundstücke, von anderem unbeweglichen Vermögen, von Sachinbegriffen sowie aus Überlassung von Rechten**

**Vermietung und Verpachtung unbebauter Grundstücke**

	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesell- schaft	Ehefrau / Person B
	EUR	EUR
23 Bezeichnung		
24 Bezeichnung	+	+

**Vermietung und Verpachtung von anderem unbeweglichen Vermögen**

25 Bezeichnung	+	+
----------------	---	---

**Vermietung und Verpachtung von Sachinbegriffen**

26 Bezeichnung	+	+
----------------	---	---

**Einkünfte aus Überlassung von Rechten**

27 Bezeichnung	+	+
----------------	---	---

28 Summe	852 =	853 =
----------	-------	-------

**Einkünfte, für die die ermäßigte Besteuerung nach § 34 Abs. 1 EStG anzuwenden ist**

In der Anlage V und / oder der Anlage V-Sonstige enthaltene Einkünfte, für die die ermäßigte Besteuerung nach § 34 Abs. 1 EStG anzuwenden ist

	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesell- schaft	Ehefrau / Person B
	EUR	EUR
29 Bezeichnung	862	863

**Steuerstundungsmodelle**

Einkünfte aus Gesellschaften / Gemeinschaften / ähnlichen Modellen i. S. d. § 15b EStG (laut gesonderter Aufstellung)

	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesell- schaft	Ehefrau / Person B
	EUR	EUR
30 Bezeichnung		