

HOL DAS maximum aus Deiner Steuer

Mit **smartsteuer** ist Deine Steuererklärung einfach erledigt.
Sicher Dir durch verständliche Fragen und nützliche Tipps
Deine Erstattung online.

Deine Vorteile mit der Online-Steuererklärung von smartsteuer:

- einfaches Interview
- individuelle Tipps & Hilfe
- Erstattung in Höhe von **Ø1.432 €** sicher!

Das Beste: Wir schenken Dir **10 % Rabatt**.
Spar doppelt und hol Dir mit **smartsteuer** jetzt Deine Erstattung.

10 % Rabatt

Dein Gutschein-Code:

2025SMARTGESPART

Gleich einlösen auf smartsteuer.de

Name / Gemeinschaft / Gesellschaft

Vorname

Steuernummer

Anlage V-
Sonstige☐ zur Einkommensteuer-
erklärung☐ zur FeststellungserklärungDiese Anlage ist bei Zusammen-
veranlagung von Ehegatten / Lebens-
partnern gemeinsam auszufüllen.

Weitere Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

Anteile an Einkünften laut gesonderter und einheitlicher Feststellung aus

25

Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft

1. Grundstücksgemeinschaft

Bezeichnung

Finanzamt

Steuernummer

856

EUR

,—

2. Grundstücksgemeinschaft

Bezeichnung

Finanzamt

Steuernummer

858

,—

weiteren Grundstücksgemeinschaften (laut gesonderter Aufstellung)
geschlossenen Immobilienfonds

854

,—

Bezeichnung

Finanzamt

Steuernummer

874

,—

Bauherren- / Erwerbsgemeinschaften

Bezeichnung

Finanzamt

Steuernummer

876

,—

Ehefrau / Person B

1. Grundstücksgemeinschaft

Bezeichnung

Finanzamt

Steuernummer

857

EUR

,—

2. Grundstücksgemeinschaft

Bezeichnung

Finanzamt

Steuernummer

859

,—

weiteren Grundstücksgemeinschaften (laut gesonderter Aufstellung)
geschlossene Immobilienfonds

855

,—

Bezeichnung

Finanzamt

Steuernummer

875

,—

Bauherren- / Erwerbsgemeinschaften

Bezeichnung

Finanzamt

Steuernummer

877

,—

Einkünfte aus Untervermietung von gemieteten Räumen

		Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft										Ehefrau / Person B									
		EUR										EUR									
22	Bezeichnung	866										867									

Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung unbebauter Grundstücke, von anderem unbeweglichen Vermögen, von Sachinbegriffen sowie aus Überlassung von Rechten

Vermietung und Verpachtung unbebauter Grundstücke

		Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft										Ehefrau / Person B									
		EUR										EUR									
23	Bezeichnung																				
24	Bezeichnung	+										+									

Vermietung und Verpachtung von anderem unbeweglichen Vermögen

25	Bezeichnung	+										+									
----	-------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Vermietung und Verpachtung von Sachinbegriffen

26	Bezeichnung	+										+									
----	-------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Einkünfte aus Überlassung von Rechten

27	Bezeichnung	+										+									
----	-------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

28	Summe	852 =										853 =									
----	-------	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Einkünfte, für die die ermäßigte Besteuerung nach § 34 Abs. 1 EStG anzuwenden ist

In der Anlage V und / oder der Anlage V-Sonstige enthaltene Einkünfte, für die die ermäßigte Besteuerung nach § 34 Abs. 1 EStG anzuwenden ist

		Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft										Ehefrau / Person B									
		EUR										EUR									
29	Bezeichnung	862										863									

Steuerstundungsmodelle

Einkünfte aus Gesellschaften / Gemeinschaften / ähnlichen Modellen i. S. d. § 15b EStG (laut gesonderter Aufstellung)

		Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft										Ehefrau / Person B									
		EUR										EUR									
30	Bezeichnung																				