

# HOL DAS MAXIMUM AUS DEINER STEUER

Mit **smartsteuer** ist Deine Steuererklärung einfach erledigt. Sicher Dir durch verständliche Fragen und nützliche Tipps Deine Erstattung online.

Deine Vorteile mit der Online-Steuererklärung von smartsteuer:

- einfaches Interview
- individuelle Tipps & Hilfe
- Erstattung in Höhe von **ø1.432 €** sicher!

Das Beste: Wir schenken Dir **10 % Rabatt**.

Spar doppelt und hol Dir mit **smartsteuer** jetzt Deine Erstattung.

**10 % Rabatt**

**Dein Gutschein-Code:**

**2025SMARTGESPART**

Gleich einlösen auf [smartsteuer.de](https://smartsteuer.de)

2023AnIV-Sonstige501

1	Name / Gemeinschaft / Gesellschaft																								
2	Vorname																								
3	Steuernummer																								
<b>Weitere Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung</b>																									
<b>Anteile an Einkünften laut gesonderter und einheitlicher Feststellung aus</b>																									
<b>Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft</b>																									
1. Grundstücksgemeinschaft																									
4	Bezeichnung																								
5	Finanzamt	Steuernummer																	856	EUR			,—		
2. Grundstücksgemeinschaft																									
6	Bezeichnung																								
7	Finanzamt	Steuernummer																	858	EUR			,—		
8	weiteren Grundstücksgemeinschaften (laut gesonderter Aufstellung) geschlossenen Immobilienfonds																		854	EUR			,—		
9	Bezeichnung																								
10	Finanzamt	Steuernummer																	874	EUR			,—		
Bauherren- / Erwerbsgemeinschaften																									
11	Bezeichnung																								
12	Finanzamt	Steuernummer																	876	EUR			,—		
<b>Ehefrau / Person B</b>																									
1. Grundstücksgemeinschaft																									
13	Bezeichnung																								
14	Finanzamt	Steuernummer																	857	EUR			,—		
2. Grundstücksgemeinschaft																									
15	Bezeichnung																								
16	Finanzamt	Steuernummer																	859	EUR			,—		
17	weiteren Grundstücksgemeinschaften (laut gesonderter Aufstellung) geschlossene Immobilienfonds																		855	EUR			,—		
18	Bezeichnung																								
19	Finanzamt	Steuernummer																	875	EUR			,—		
Bauherren- / Erwerbsgemeinschaften																									
20	Bezeichnung																								
21	Finanzamt	Steuernummer																	877	EUR			,—		

## Anlage V- Sonstige

- zur Einkommensteuererklärung
- zur Feststellungserklärung

Diese Anlage ist bei Zusammenveranlagung von Ehegatten / Lebenspartnern gemeinsam auszufüllen.

<b>Einkünfte aus Untervermietung von gemieteten Räumen</b>	
22	Bezeichnung   Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft EUR Ehefrau / Person B EUR
	866   — 867   —
<b>Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung unbebauter Grundstücke, von anderem unbeweglichen Vermögen, von Sachinbegriffen sowie aus Überlassung von Rechten</b>	
	<b>Vermietung und Verpachtung unbebauter Grundstücke</b>
23	Bezeichnung   Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft EUR Ehefrau / Person B EUR
	—   —
24	Bezeichnung   + — + —
<b>Vermietung und Verpachtung von anderem unbeweglichen Vermögen</b>	
25	Bezeichnung   + — + —
<b>Vermietung und Verpachtung von Sachinbegriffen</b>	
26	Bezeichnung   + — + —
<b>Einkünfte aus Überlassung von Rechten</b>	
27	Bezeichnung   + — + —
28	Summe 852 = — 853 = —
<b>Einkünfte, für die die ermäßigte Besteuerung nach § 34 Abs. 1 EStG anzuwenden ist</b>	
	In der <b>Anlage V</b> und / oder der Anlage V-Sonstige enthaltene Einkünfte, für die die ermäßigte Besteuerung nach § 34 Abs. 1 EStG anzuwenden ist
29	Bezeichnung   Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft EUR Ehefrau / Person B EUR
	862   — 863   —
<b>Steuerstundungsmodelle</b>	
	Einkünfte aus Gesellschaften / Gemeinschaften / ähnlichen Modellen i. S. d. § 15b EStG (laut gesonderter Aufstellung)
30	Bezeichnung   Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A / Gemeinschaft / Gesellschaft EUR Ehefrau / Person B EUR
	—   —

2023AnIV-Sonstige502