

# Hol das Maximum aus Deiner Steuer!

Mit smartsteuer ist Deine Steuererklärung einfach erledigt.  
Sicher Dir durch verständliche Fragen und nützliche Tipps  
Deine Erstattung online.

Deine Vorteile mit der Online-Steuererklärung von smartsteuer:

- einfaches Interview
- individuelle Tipps & Hilfe
- Erstattung in Höhe von **Ø 1.266 €** sicher!

Das Beste: Wir schenken Dir **20% Rabatt**.  
Spar doppelt und hol Dir mit smartsteuer jetzt Deine Erstattung.

**20 % Rabatt**

**Dein Gutschein-Code:**

**smartGESPART**

Gleich einlösen auf [smartsteuer.de](https://smartsteuer.de)



1 Name

2 Vorname

3 Steuernummer  lfd. Nr. der Anlage

# Anlage Energetische Maßnahmen

Diese Anlage ist bei Zusammenveranlagung von Ehegatten / Lebenspartnern gemeinsam auszufüllen

## Aufwendungen für energetische Maßnahmen bei zu eigenen Wohnzwecken genutzten Gebäuden

### Begünstigtes Objekt

18

Standort des Wohngebäudes / der Eigentumswohnung

Straße, Hausnummer

Herstellungsbeginn des Gebäudes  
301 T T M M J J J J

Postleitzahl, Ort (ggf. ausländischer Staat)

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –  
300

Gesamtfläche in m<sup>2</sup> 303  davon ausschließliche Nutzung zu eigenen Wohnzwecken oder in Teilen unentgeltliche Überlassung zu Wohnzwecken an andere Personen in m<sup>2</sup> 304

Für das begünstigte Objekt wurde in der Vergangenheit bereits eine Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen in Anspruch genommen. 308  1 = Ja 2 = Nein

### Energetische Maßnahmen 2024

Ich habe / Wir haben für die energetischen Maßnahmen beantragt / in Anspruch genommen:

- öffentliche Förderung durch zinsverbilligte Darlehen (z. B. KfW-Bank, landeseigene Förderbank) oder
- steuerfreie Zuschüsse (z. B. KfW-Bank, BAFA, Gemeinde) oder
- Steuerbegünstigung für Gebäude in Sanierungsgebieten und städtebaulichen Entwicklungsbereichen oder
- Steuerermäßigung für Handwerkerleistungen nach § 35a EStG

309  1 = Ja 2 = Nein

Für die nachstehend geltend gemachten energetischen Maßnahmen wurden die in Zeile 9 genannten Förderungsmöglichkeiten nicht beantragt oder in Anspruch genommen.

– Bitte die Bescheinigung(en) des ausführenden Fachunternehmens / der Person mit Ausstellungsberechtigung nach § 88 Gebäudeenergiegesetz (GEG) in Kopie einreichen –

### Eigene Aufwendungen für energetische Maßnahmen

(ohne Aufwendungen, die als Betriebsausgaben, Werbungskosten [z. B. Aufwendungen für ein häusliches Arbeitszimmer] oder Sonderausgaben berücksichtigt werden)

	305	T	T	M	M	J	J	J	J	EUR
10 Baubeginn der energetischen Maßnahme										
11 Aufwendungen für die Wärmedämmung von Wänden										
12 Aufwendungen für die Wärmedämmung von Dachflächen	+									
13 Aufwendungen für die Wärmedämmung von Geschosdecken	+									
14 Aufwendungen für die Erneuerung der Fenster und / oder Außentür(en)	+									
15 Aufwendungen für den Ersatz und / oder den erstmaligen Einbau von sommerlichem Wärmeschutz	+									
16 Aufwendungen für die Erneuerung und / oder den Einbau einer Lüftungsanlage	+									
17 Aufwendungen für die Erneuerung der Heizungsanlage (bitte Zeile 23 und 24 beachten)	+									
18 Aufwendungen für den Einbau von digitalen Systemen zur energetischen Betriebs- und Verbrauchsoptimierung	+									
19 Aufwendungen für die Optimierung bestehender Heizungsanlagen (älter als 2 Jahre)	+									
20 Aufwendungen für die Erteilung der Bescheinigung(en)	+									
21 Summe der Aufwendungen für energetische Maßnahmen	310 =									
22 Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater	311									

**Hybridisierung bei Gasbrennwerttechnik**

Aufwendungen für den Einbau von Gasbrennwerttechnik, die auf die Einbindung erneuerbarer Energie eingerichtet ist („Renewable Ready“), können berücksichtigt werden, wenn mit dem Einbau vor dem 1.1.2023 begonnen wurde. Die Steuerermäßigung ist erstmalig in dem Kalenderjahr zu gewähren, in dem die energetische Maßnahme abgeschlossen wurde. Dies ist der Fall, wenn die Schlussrechnung des Fachunternehmens erteilt, der Rechnungsbetrag auf das Konto des Leistungserbringers eingezahlt wurde und der Nachweis der Hybridisierung vorliegt. Die Hybridisierung muss innerhalb von 2 Jahren nach der Inbetriebnahme vorgenommen werden.

23 In Zeile 17 enthaltene Aufwendungen für den Einbau von Gasbrennwerttechnik, die für die künftige Einbindung erneuerbarer Energien vorbereitet ist (Hybridisierung) **312** [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] EUR ,

24 Der Nachweis zur Umsetzung der Hybridisierung liegt vor und wird in Kopie eingereicht: **313** [ ] 1 = Ja 2 = Nein

**Nur ausfüllen, soweit in den Zeilen 21 und / oder 22 Aufwendungen enthalten sind, für die der Abzug als außergewöhnliche Belastung beantragt wird.**

25 In Zeile 21 enthaltene Aufwendungen, für die der Abzug (soweit möglich) als außergewöhnliche Belastungen beantragt wird **314** [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] EUR ,

26 In Zeile 22 enthaltene Aufwendungen, für die der Abzug (soweit möglich) als außergewöhnliche Belastungen beantragt wird **315** [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] EUR ,

**Energetische Maßnahmen aus den Vorjahren**

27 Anerkannte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2023 (diese können Sie den Erläuterungen Ihres Einkommensteuerbescheides 2023 entnehmen); bei Nutzungs- und / oder Eigentumsänderungen: entsprechend erhöhte / verminderte Aufwendungen **317** [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] EUR ,

28 Anerkannte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2022 (diese können Sie den Erläuterungen Ihres Einkommensteuerbescheides 2022 entnehmen); bei Nutzungs- und / oder Eigentumsänderungen: entsprechend erhöhte / verminderte Aufwendungen **318** [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] EUR ,

**Angaben zu Miteigentumsanteilen**

Falls das Objekt im Eigentum **mehrerer Personen** steht und die Anteile an der Steuerermäßigung **nicht** gesondert und einheitlich festgestellt werden:

29 Miteigentumsanteil in % **306** [ ] [ ] [ ] [ ] Steuerpflichtige Person / Ehe-  
- Bitte Anleitung beachten. - mann / Person A **307** [ ] [ ] [ ] [ ] Ehefrau / Person B

**1. Weiterer Miteigentümer**

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

30  
31

**2. Weiterer Miteigentümer**

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

32  
33

**3. Weiterer Miteigentümer**

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

34  
35

**4. Weiterer Miteigentümer**

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

36  
37



### Anteile an der Steuerermäßigung laut gesonderter und einheitlicher Feststellung

#### Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A

Gemeinschaft / Gesellschaft

38

Finanzamt

39

Steuernummer

400

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

40

Gesondert und einheitlich festgestellter Anteil an der Steuerermäßigung in %  
– Bitte Anleitung beachten. –

401

41

EUR

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2024

402

42

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater des Jahres 2024

403

43

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2023

404

44

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2022

405

45

#### Ehefrau / Person B

Gemeinschaft / Gesellschaft

46

Finanzamt

47

Steuernummer

410

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

48

Gesondert und einheitlich festgestellter Anteil an der Steuerermäßigung in %  
– Bitte Anleitung beachten. –

411

49

EUR

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2024

412

50

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater des Jahres 2024

413

51

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2023

414

52

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2022

415

53