smartsteuer

Hol das **MAXIMUM** aus Deiner Steuer

Mit **smartsteuer** ist Deine Steuererklärung einfach erledigt. Sicher Dir durch verständliche Fragen und nützliche Tipps Deine Erstattung online.

Deine Vorteile mit der Online-Steuererklärung von **smartsteuer**:

- einfaches Interview
- individuelle Tipps & Hilfe
- Erstattung in Höhe von **Ø 1.432 €*** sicher!

Das Beste: Wir schenken Dir 10 % Rabatt.
Spar doppelt und hol Dir mit **smartsteuer** jetzt Deine Erstattung.

Dein Gutschein-Code:

FORMULAR10

Gleich einlösen auf smartsteuer.de

* Die durchschnittliche Erstattung basiert auf den tatsächlichen Steuererstattungen unserer Kunden aus dem Vorjahr, für die ein Steuerbescheid vorliegt. Es handelt sich um einen statistischen Mittelwert und keine Garantie für Deine persönliche Erstattung. Wie viel Du zurückbekommst, hängt von Deiner individuellen steuerlichen Situation ab.

2025003500101

1 Name

2 Vorname

3 **Steuernummer**

Anlage V-Sonstige

Diese Anlage ist bei Zusammenveranlagung von Ehegatten / Lebenspartnern gemeinsam auszufüllen.

Weitere Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

Anteile an Einkünften laut gesonderter und einheitlicher Feststellung aus 25

Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A

1. Grundstücksgemeinschaft

4 Bezeichnung

5 Finanzamt

6 Steuernummer — EUR 856 ,—

2. Grundstücksgemeinschaft

7 Bezeichnung

8 Finanzamt

9 Steuernummer — EUR 858 ,—

10 weiteren Grundstücksgemeinschaften (laut gesonderter Aufstellung) 854 ,—

geschlossenen Immobilienfonds

11 Bezeichnung

12 Finanzamt

13 Steuernummer — EUR 874 ,—

Bauherren- / Erwerbsgemeinschaften

14 Bezeichnung

15 Finanzamt

16 Steuernummer — EUR 876 ,—

Ehefrau / Person B

1. Grundstücksgemeinschaft

17 Bezeichnung

18 Finanzamt

19 Steuernummer — EUR 857 ,—

2. Grundstücksgemeinschaft

20 Bezeichnung

21 Finanzamt

22 Steuernummer — EUR 859 ,—

23 weiteren Grundstücksgemeinschaften (laut gesonderter Aufstellung) 855 ,—

geschlossenen Immobilienfonds

24 Bezeichnung

25 Finanzamt

26 Steuernummer — 875 EUR ,—

Bauherren- / Erwerbsgemeinschaften

27 Bezeichnung

28 Finanzamt

29 Steuernummer — 877 EUR ,—

Wirtschafts-Identifikationsnummer zu den Zeilen 31 bis 36

30 Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A: D E - | Ehefrau / Person B: D E -

Einkünfte aus Untervermietung von gemieteten Räumen

	Bezeichnung	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A EUR	Ehefrau / Person B EUR
31		866 ,—	867 ,—

Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung unbebauter Grundstücke, von anderem unbeweglichen Vermögen, von Sachinbegriffen sowie aus Überlassung von Rechten

Vermietung und Verpachtung unbebauter Grundstücke

	Bezeichnung	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A EUR	Ehefrau / Person B EUR
32		,—	,—

Vermietung und Verpachtung von anderem unbeweglichen Vermögen

	Bezeichnung	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A	Ehefrau / Person B
33		+ ,—	+ ,—

Vermietung und Verpachtung von Sachinbegriffen

	Bezeichnung	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A	Ehefrau / Person B
34		+ ,—	+ ,—

Einkünfte aus Überlassung von Rechten

	Bezeichnung	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A	Ehefrau / Person B
35		+ ,—	+ ,—
36	Summe	852 = ,—	853 = ,—

Vereinnahmte Prozess- und Verzugszinsen

	Bezeichnung	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A EUR	Ehefrau / Person B EUR
37		864 ,—	865 ,—

Einkünfte, für die die ermäßigte Besteuerung nach § 34 Abs. 1 EStG anzuwenden ist

In der **Anlage V** und / oder der Anlage V-Sonstige enthaltene Einkünfte, für die die ermäßigte Besteuerung nach § 34 Abs. 1 EStG anzuwenden ist

	Bezeichnung	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A EUR	Ehefrau / Person B EUR
38		862 ,—	863 ,—

Steuerstundungsmodelle

Einkünfte aus Gesellschaften / Gemeinschaften / ähnlichen Modellen i. S. d. § 15b EStG (laut gesonderter Aufstellung)

	Bezeichnung	Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A EUR	Ehefrau / Person B EUR
39		,—	,—

2025AnlV-Sonstige502